

## 公開情報シート

物件番号	220701
○基本項目	
所在地	字越中坂地内
希望売却額	650万円
希望賃料	—
交通	IRいしかわ鉄道：倶利伽羅駅
道路関係	—
小学校区	刈安小学校
中学校区	津幡中学校
○物件の概要	
敷地面積	624.00㎡(188.76坪)
建物面積	181.59㎡(54.93坪)
部屋数	7DK(7部屋)
構造	木造瓦葺2階建
建築年	昭和61年6月
空き家となった時期	令和3年6月
電気	あり
ガス	プロパン
飲水	上水道
排水	下水道
トイレ	洋式・水洗・小便器
浴室	灯油
駐車場	カーポート内2台、他
用途地域	無指定
法令上の制限	—
建ぺい率/容積率	—
その他特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・敷地内に物置(66.24㎡(20.03坪))あり。</li> <li>・内外装一部リフォーム済</li> <li>・カーポート付</li> <li>・境界標識や地籍測量図がないため、売買時に境界確定の必要があります。また、境界確定の手続きは所有者負担で実施する予定ですが、測量等に時間を要する場合があります。</li> </ul>

## 物件写真



## 間取り図



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。

物件写真

