

# 公開情報シート

物件番号	200101
------	--------

## ○基本項目

所在地	字田屋地内
希望売却額	370万円
希望賃料	—
交通	—
道路関係	—
最寄りの小学校	笠野小学校
最寄りの中学校	津幡中学校

## ○物件の概要

敷地面積	353.7㎡(106.99坪)
建物面積	200.06㎡(60.51坪)
部屋数	9SDK
構造	木造瓦葺2階建
建築年	昭和42年(昭和52年増築)
空き家となった時期	平成17年
電気	北陸電力(キッチンがIH)
ガス	—
飲水	上水道
排水	浄化槽
トイレ	あり(洋式・水洗)
浴室	あり(灯油)
駐車場	2台
用途地域	無指定
法令上の制限	—
容積率/建ぺい率	—
その他特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・専門業者によるホームインスペクション(住宅診断)は未実施のため、同診断の実施については、売主との間で別途協議が必要となります。</li> <li>・駐車スペースの地下に樹木の根が残留しています。</li> <li>・境界標識や地籍測量図がないため、敷地特定の必要があります。</li> </ul>

## 物件写真



## 間取り図



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。

# 物件写真

