

公開情報シート

物件番号	191101
------	--------

○基本項目

所在地	字清水地内
希望売却額	2200万円 → 1900万円
希望賃料	—
交通	JR七尾線：本津幡駅（350m）
道路関係	私道(位置指定道路)に接道
最寄りの小学校	津幡小学校
最寄りの中学校	津幡中学校

○物件の概要

敷地面積	264.67㎡
建物面積	198.07㎡
部屋数	6LDK
構造	木造瓦葺2階建
建築年	平成14年
空き家となった年	令和元年9月
電気	北陸電力
ガス	LPガス
飲水	上水道
排水	下水道、雨水側溝
トイレ	あり（洋式水洗）
浴室	あり（ユニットバス暖房機付）
駐車場	2台
用途地域	1種住居
法令上の制限	-
建ぺい率/容積率	60/200
その他特記事項	2世帯住宅での居住も可能です。リフォームを行えば2階にユニットバスの設置もできます。 玄関ホールは吹き抜けで、LDKに造作のTVカウンターやテーブル、システムキッチン2台あり、大人数でパーティー等が行えます。

物件写真



間取り図



1階



2階

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。

内部写真

